

شركة أطلس لإستصلاح الأراضى والتصنيع الزراعى  
"شركة مساهمة مصرية"

القوائم المالية المستقلة  
عن السنة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

وكذا  
تقرير مراقب الحسابات عليها

--	تقرير مراقب الحسابات .
١	- قائمة المركز المالي المستقلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ .
٢	- قائمة الدخل (الأرباح أو الخسائر) المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ .
٣	- قائمة الدخل الشامل المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ .
٤	- قائمة التغير في حقوق الملكية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ .
٥	- قائمة التدفقات النقدية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ .
٢١ - ٦	- الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ .



**BAKER TILLY**

**وحيد عبد الغفار وشركاه**

محاسبون قانونيون ومستشارون  
زهراء المعادي،  
س ٦١ - قطعه ١١ - الشطر العاشر  
امام كارفور المعادي  
القاهرة، مصر

ف: +٢(٠٢)٢٣١٠٣٠  
ت: +٢(٠٢)٢٣١٠٣١ / ٣٢ / ٣٣ / ٣٤ / ٣٥

info@bakertillywag.com  
www.bakertillywag.com

## تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة / مساهمي شركة أطلس لإستصلاح الأراضي والتصنيع الزراعي  
"شركة مساهمة مصرية"

### تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة أطلس لإستصلاح الأراضي والتصنيع الزراعي "شركة مساهمة مصرية" والمتمثلة في قائمة المركز المالي المستقل في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وكذا قوائم الدخل (الأرباح والخسائر) والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفق النقدي المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

### مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسؤولة إدارة الشركة ، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية ، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خاليه من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

### مسئولية مراقب الحسابات

تنحصر مسئوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها . وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية أخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والافصاحات في القوائم المالية المستقلة. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية المستقلة سواء الناتج عن الغش أو الخطأ، ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية المستقل

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المستقلة.

## الرأى

ومن رأينا أن القوائم المالية المستقلة المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح، في جميع جوانبها الهامة، عن المركز المالى المستقل المرفق لشركة أطلس لإستصلاح الأراضى والتصنيع الزراعى "شركة مساهمة مصرية" في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وعن أذائها المالى وتدفقاتها النقدية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

## تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات ، وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية.

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك فى الحدود التى تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

القاهرة في: ٤ مارس ٢٠١٨



سجل قيد مراقبى الحسابات لدى  
الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٦)  
BT وحيد عبد الغفار وشركاه

شركة أطلس لإستصلاح الأراضي والتصنيع الزراعي  
"شركة مساهمة مصرية"

قائمة المركز المالي المستقلة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٢٠١٦ / ١٢ / ٣١	٢٠١٧ / ١٢ / ٣١	إيضاح رقم	الأصول
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>		<u>الأصول غير المتداولة</u>
٤ ٦٩٥ ٩٢٣	٢ ١٢٧ ٨٥٠	(٤)	أصول ثابتة - بالصافي
٢٧ ١٨٥ ٢٥٠	٣١ ٢٩٢ ٢٥٠	(٥)	إستثمارات في شركات تابعة
١٢٣ ٦٧٤	١٠٠ ١٦٢	(٦)	أصول ضريبية مؤجلة
<u>٣٢ ٠٠٤ ٨٤٧</u>	<u>٣٣ ٥٢٠ ٢٦٢</u>		<u>إجمالي الأصول غير المتداولة</u>
			<u>الأصول المتداولة</u>
٣ ٠٣٩ ٧٠٦	٣ ٥٨٧ ٠٨٢	(٧)	أراضي بغرض البيع
١٣٦ ٠٤٩	١٤٦ ٤٠٥	(٨)	المخزون
٦ ١٦٧ ٢٢٩	٦ ٠٧٨ ٧١١	(٩)	عملاء وأوراق قبض
٧٤٢ ٢٤٧	٦٣٥ ٣١٦	(١٠)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٢٤ ٦٤٨ ١٤٧	٢٧ ٤٢١ ٣٩٧	(١٥)	مستحق على اطراف ذات علاقة
٤ ٣٣٨ ٢٠٤	١ ٥٨٦ ٠١٩	(١١)	نقدية لدي البنوك و بالصندوق
<u>٣٩ ٠٧١ ٥٨٢</u>	<u>٣٩ ٤٥٤ ٩٣٠</u>		<u>إجمالي الأصول المتداولة</u>
<u>٧١ ٠٧٦ ٤٢٩</u>	<u>٧٢ ٩٧٥ ١٩٢</u>		<u>إجمالي الأصول</u>
			<u>حقوق الملكية</u>
٥٩ ٢٠٧ ٧٦٠	٥٩ ٢٠٧ ٧٦٠	(١٢)	رأس المال المصدر والمدفوع
٥٤٨ ٦٦٨	٥٤٨ ٦٦٨		الإحتياطي القانوني
٩ ٦١٦ ٤٤٦	٧ ٦٩٢ ٧٩٣		الأرباح المرحلة
(١ ٩٢٣ ٦٥٣)	٧٦٥ ٥٢١		صافي أرباح (خسائر) العام
<u>٦٧ ٤٤٩ ٢٢١</u>	<u>٦٨ ٢١٤ ٧٤٢</u>		<u>إجمالي حقوق الملكية</u>
			<u>الإلتزامات غير المتداولة</u>
٣٣٩ ١٧٠	١٨٥ ٢٨٠		أوراق الدفع
<u>٣٣٩ ١٧٠</u>	<u>١٨٥ ٢٨٠</u>		<u>إجمالي الإلتزامات غير المتداولة</u>
			<u>الإلتزامات المتداولة</u>
٢٩٨ ١٩٤	٢٦٣ ١٨٢	(١٣)	موردون وأوراق دفع
٢ ٩٨٩ ٨٤٤	٤ ٣١١ ٩٨٨	(١٤)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
<u>٣ ٢٨٨ ٠٣٨</u>	<u>٤ ٥٧٥ ١٧٠</u>		<u>إجمالي الإلتزامات المتداولة</u>
<u>٧١ ٠٧٦ ٤٢٩</u>	<u>٧٢ ٩٧٥ ١٩٢</u>		<u>إجمالي حقوق الملكية والإلتزامات</u>

- الإيضاحات المرفقة متممة للقوائم المالية وتقرأ معها.  
- تقرير مراقب الحسابات "مرفق"

رئيس مجلس الإدارة

د.م / حسنى عباس حسنى





المدير المالي



