

شركة أطمس للاستثمار والصناعات الغذائية
(شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية الدورية المستقلة
عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩
مع تقرير الفحص المحدود عليها

الصفحة

- ٣ - تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المستقله
- ٤ - قائمة المركز المالى الدورية المستقله
- ٥ - قائمة الدخل (الأرباح أو الخسائر) الدورية المستقله
- ٦ - قائمة الدخل الشامل الدورية المستقله
- ٧ - قائمة التغير فى حقوق الملكية الدورية المستقله
- ٨ - قائمة التدفقات النقدية الدورية المستقله
- ٩ - ٢٤ - الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقله

المحتويات

- تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المستقله
- قائمة المركز المالى الدورية المستقله
- قائمة الدخل (الأرباح أو الخسائر) الدورية المستقله
- قائمة الدخل الشامل الدورية المستقله
- قائمة التغير فى حقوق الملكية الدورية المستقله
- قائمة التدفقات النقدية الدورية المستقله
- الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقله

MOORE STEPHENS

EGYPT PUBLIC ACCOUNTANTS
& CONSULTANTS

مورستيفنس إيجيبت
محاسرون قانونيون و مستشارون
٥ ش الأهرام - روكتسي - مصر الجديدة
القاهرة ١١٧٥٧ - مصر
٢٠٢٣٩٠٧٥١ ت
٢٠٢٤١٥١٣٠٣ ف

www.moorestephensegypt.com

تقرير الفحص المحدود

إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي الدورية المستقلة المرفقة لشركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية) والمتمثلة في المركز المالي في ٣١ مارس ٢٠١٩ وكذا القوائم الدورية المستقلة للدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن الفترة المالية المنتهية في ذلك التاريخ ولمخصصاً لسياسات المحاسبة الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى، والإدارة هي المسئولة عن إعداد القوائم المالية الدورية والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية وتحصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصرى لمهمات الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة المؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص المحدود، ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية المراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأى مراجعة على هذه القوائم المالية.

بالنسبة للقوائم المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ فقد تمت مراجعتها بمعرفة مراقب حسابات آخر أصدر تقريره المؤرخ في ٢٤ مارس ٢٠١٩ برأى غير متحفظ على القوائم المالية.

الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود لم يتم إلى علمنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المستقلة المرفقة لا تعبر بعدها ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي لشركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية) في ٣١ مارس ٢٠١٩ وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية.

القاهرة في ٢٠١٩/٠٥/١٤



محسن حمودة محمود حبابي
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية (٩٢)

س.م.م. ٧٨١٠

زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية
Moore Stephens Egypt

قائمة المركز المالي الدوري المستقلة

٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٠٣/٣١	ايضاح	
جنيه مصرى	جنيه مصرى		
٢,٠١١,٩٥٢	٢,٠٧٧,٦٠٤	(٤)	الأصول غير المتداولة
٣٢,٢٩١,٢٥٠	٣٢,٢٩١,٢٥٠	(٥)	أصول ثابتة
٧٣,٦٥٠	٦٥,٢٨٧	(٦)	استثمارات في شركات تابعة
<u>٣٤,٣٧٦,٨٥٢</u>	<u>٣٤,٤٣٤,١٤١</u>		أصل ضريبي مؤجل
			مجموع الأصول غير المتداولة
٣,١٠٢,٦٠٢	٢,٩٤٩,١٨٦	(٧)	الأصول المتداولة
٤٥,٥٩٥	١٠٥,١٦٩	(٨)	أصول متاحة بغرض البيع
٣,٣٤٧,٦٤٥	٢,٢٠١,٦٣٠		مخزون
٣٨١,٨١٣	٢١٢٠١٣	(٩)	عملاء وأوراق قبض
٢٨,٨٩٣,١٤٧	٣٣,١١١,١١٧	(١٠/١٤)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
١٩٧,٤٨٩	٥٩,٧٥٠	(١٠)	المستحق على الأطراف ذات علاقة
<u>٣٥,٩٦٨,٢٩١</u>	<u>٣٨,٦٣٨,٨٦٥</u>		نقدية وما في حكمها
<u>٧٠,٣٤٥,١٤٣</u>	<u>٧٣,٠٧٣,٠٠٦</u>		اجمالي الأصول المتداولة
			اجمالى الأصول
٦٥,١٢٨,٥٤٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	(١١)	حقوق الملكية
٥٨٦,٩٤٤	٥٨٦,٩٤٤		رأس المال المصدر والمدفوع
--	٦٧٢,٣٥٩		احتياطي قانوني
<u>٦٧٢,٣٥٩</u>	<u>(١٤٥,٨٠٠)</u>		ارباح مرحلة
<u>٦٦,٣٨٧,٨٤٣</u>	<u>٦٦,٢٤٢,٠٤٣</u>		صافي(خسائر) أرباح العام
			مجموع حقوق الملكية
٥٤,٣٢٠	٢٨,٠٠٠		الالتزامات غير المتداولة
<u>٥٤,٣٢٠</u>	<u>٢٨,٠٠٠</u>		أوراق دفع طويلة الأجل
			اجمالى الالتزامات غير المتداولة
١٨٤,٨٠٣	٧٧,٤٦٦	(١٢)	الالتزامات المتداولة
٢,٤٨٥,٧٠٤	٥,٤٨٠,٠٠٩	(١٣)	موردون وأوراق دفع
--	٥٠,٠٠٠	(١٤/ب)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
١,١٩٥,٤٨٨	١,١٩٥,٤٨٨		المستحق للأطراف ذات علاقة
٣٦,٩٨٥	--		دائنو توزيعات
<u>٣,٩٠٢,٩٨٠</u>	<u>٦,٨٠٢,٩٦٣</u>		الالتزامات ضريبية الدخل الجارية
<u>٧٠,٣٤٥,١٤٣</u>	<u>٧٣,٠٧٣,٠٠٦</u>		اجمالى الالتزامات المتداولة
			اجمالى حقوق الملكية والإلتزامات

- مرفق تقرير مراقب الحسابات.
- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية.

رئيس مجلس الإدارة

د/م/حسنى عباس حسنى

Hany D Mohamed

مدير مالى

أ/ محمود أمين



قائمة الدخل (الأرباح أو الخسائر) الدورية المستقلة

٢٠١٨/٠٣/٣١	٢٠١٩/٠٣/٣١	إيضاح	
جنيه مصرى	جنيه مصرى		
٢,٨٩٨,٢٢٠	١,٠٣٧,٨٠٠	(١٥)	إيرادات النشاط
(٤٤١,١٨٦)	(١٨٦,١٨٢)	(١٦)	تكفله النشاط
٢,٤٥٧,٠٣٤	٨٥١,٦١٨	-	مجمل ربح النشاط
٣٢,٨٣٥	--		إضافي / (يخصم) :
٥,٩٠٠	٢٠		أيرادات أخرى
(١٤٣,٩٢٦)	(٨٤,٢٣٥)		فواتد دائنة
(٧٣٨,٩٦٣)	(٨٧٣,١٨٤)	(١٧)	مصروفات بيعية وتسويقة
(٣٠,٥٠٧)	(٣١,٦٣٠)	(٤)	مصروفات عمومية وإدارية
(١٤)	(٢٦)		أهلak الأصول الثابتة
١,٥٨٢,٣٥٩	(١٣٧,٤٣٧)		فروق تقييم عملات أجنبية
(٤,٩١٩)	(٨,٣٦٣)		(خسائر) ربح النشاط قبل الضريبة
--	--		يخصم :
١,٥٧٧,٤٤٠	(١٤٥,٨٠٠)		الضريبة المؤجلة
.٢٧	(.٠٢٢)	(١٨)	ضريبة الدخل
			صافي (خسائر) أرباح الفترة بعد الضريبة
			نصيب السهم في صافي (خسائر) أرباح الفترة

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متاماً للقوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

د.م/حسنى عباس حسنى

مدير مالى

أ/ محمود أمين



شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية "ش.م.م"
القواعد المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩

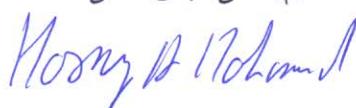
قائمة الدخل الشامل الدوري المستقلة

٢٠١٨/٠٣/٣١	٢٠١٩/٠٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١,٥٧٧,٤٤٠	(١٤٥,٨٠٠)	صافي (خسائر) أرباح الفترة
--	--	الدخل الشامل الآخر
<u>١,٥٧٧,٤٤٠</u>	<u>(١٤٥,٨٠٠)</u>	أجمالي الدخل الشامل عن الفترة

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متاماً للقواعد المالية ونقرأ معها.

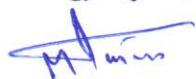
رئيس مجلس الإدارة

د.م/حسنى عباس حسنى



مدير مالى

أ/ محمود أمين




شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية "ش.م.م"
القوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩

قائمة التغير في حقوق الملكية الدورية المستقلة

الإجمالي	أرباح العام	(الخسائر) المرحلة	الاحتياطي القانوني	رأس المال المدفوع	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٦٦,٣٨٧,٨٤٣	٦٧٢,٣٥٩	--	٥٨٦,٩٤٤	٦٥,١٢٨,٥٤٠	٢٠١٩/٠١/٠١ الرصيد في
	(٦٧٢,٣٥٩)	٦٧٢,٣٥٩	--	--	المحول للربح المرحلة
(١٤٥,٨٠٠)	(١٤٥,٨٠٠)	--	--	--	اجمالي الدخل الشامل
<u>٦٦,٢٤٢,٠٤٣</u>	<u>(١٤٥,٨٠٠)</u>	<u>٦٧٢,٣٥٩</u>	<u>٥٨٦,٩٤٤</u>	<u>٦٥,١٢٨,٥٤٠</u>	<u>٢٠١٩/٠٣/٣١ الرصيد في</u>
٦٨,٢١٤,٧٤٢	٧٦٥,٥٢١	٧,٦٩٢,٧٩٣	٥٤٨,٦٦٨	٥٩,٢٠٧,٧٦٠	٢٠١٨/١/١ الرصيد في
	(٧٦٥,٥٢١)	٧٦٥,٥٢١	--	--	المحول للربح المرحلة
١,٥٧٧,٤٤٠	١,٥٧٧,٤٤٠	--	--	--	اجمالي الدخل الشامل
<u>٦٩,٧٩٢,١٨٢</u>	<u>١,٥٧٧,٤٤٠</u>	<u>٨,٤٥٨,٣١٤</u>	<u>٥٤٨,٦٦٨</u>	<u>٥٩,٢٠٧,٧٦٠</u>	<u>٢٠١٨/٠٣/٣١ الرصيد في</u>
٦٨,٢١٤,٧٤٢	٧٦٥,٥٢١	٧,٦٩٢,٧٩٣	٥٤٨,٦٦٨	٥٩,٢٠٧,٧٦٠	٢٠١٨/١/١ الرصيد في
--	(٣٨,٢٧٦)	--	٣٨,٢٧٦	--	المحول للاحتياطي القانوني
--	(٧٢٧,٢٤٥)	٧٢٧,٢٤٥	--	--	المحول للربح المرحلة
(٢,٤٩٩,٢٥٨)	--	(٢,٤٩٩,٢٥٨)	--	--	توزيعات ارباح
--	--	(٥,٩٢٠,٧٨٠)	--	٥٩٢٠٧٨٠	زيادة رأس المال "اسهم مجانية"
٦٧٢,٣٥٩	٦٧٢,٣٥٩	--	--	--	اجمالي الدخل الشامل
<u>٦٦,٣٨٧,٨٤٣</u>	<u>٦٧٢,٣٥٩</u>	<u>--</u>	<u>٥٨٦,٩٤٤</u>	<u>٦٥,١٢٨,٥٤٠</u>	<u>٢٠١٨/١٢/٣١ الرصيد في</u>

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متاماً للقوائم المالية.

رئيس مجلس الإدارة

د/م/حسنى عباس حسنى

Hossny A. Mohamed

مدير مالى

أ/ محمود أمين

M.Amin



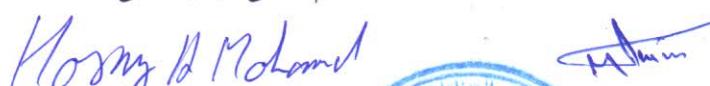
قائمة التدفقات النقدية الدورية المستقلة

٢٠١٨/٠٣/٣١	٢٠١٩/٠٣/٣١	أيصال
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١,٥٨٢,٣٥٩	(١٣٧,٤٣٧)	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
٤٣,٨٩٦	٣٦,٩٤١	صافي أرباح (خسائر) الفترة قبل الضرائب
١٤	٢٦	تعديلات لتسوية صافي (خسائر) أرباح الفترة مع التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
(٥,٩٠٠)	(٢٠)	إهلاكات الأصول ثابتة
١,٦٢٠,٣٦٩	(١٠٠,٤٩٠)	فروق تقييم عملة
١١٠,٩٧٧	(٥٩,٥٧٤)	إيراد فوائد
(٦٠٧,١٠٥)	١,١٤٦,٠١٥	التغير في المخزون
٧٤,٦٠٣	١٦٩,٨٠٠	التغير في عمالة واوراق قبض
(١٥٣,١٦٧)	(١٠٧,٣٣٧)	التغير في مدینون والأرصدة مدينة الأخرى
(٦١٣,٤٨٣)	٢,٩٩٤,٣٠٥	التغير في موردين وأوراق الدفع
(٣١٠,٣٤٨)	(٤,١٦٧,٩٧٠)	التغير في دانون وارصدۀ دائنة الأخرى
١٣٩,٩٢٢	١٥٣,٤١٦	التغير في أطراف ذات علاقة
--	(٢٦,٣٢٠)	التغير في اصول متاحة بغرض البيع
--	(٣٦,٩٨٥)	التغير في اوراق دفع طوله الاجل
٢٦١,٧٦٨	(٣٥,١٤٠)	ضريبة الدخل المسددة
(١٧,٩٣٥)	(١٠٢,٥٩٣)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التشغيل
(٩٩٩,٠٠٠)	--	التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
(١,٠١٦,٩٣٥)	(١٠٢,٥٩٣)	مدفوعات لشراء أصول ثابتة
(١٤)	(٢٦)	مدفوعات لشراء استثمارات في شركات تابعة
٥,٩٠٠	٢٠	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار
(٧٤٩,٢٨١)	(١٣٧,٧٣٩)	فروق تقييم عملة
١,٥٨٦,٠١٩	١٩٧,٤٨٩	الفوائد الدانته
٨٣٦,٧٣٨	٥٩,٧٥٠	صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال الفترة
	(٩)	النقدية وما في حكمها في بداية الفترة
		النقدية وما في حكمها في نهاية الفترة

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقواعد المالية.

رئيس مجلس الإدارة
د.م/حسنى عباس حسنى

مدير مالى
أ/ محمود أمين




١. نبذة عن الشركة

١- إنشاء الشركة

شركة أطلس لاستصلاح الاراضي والتصنيع الزراعي - شركة مساهمة مصرية ، خاضعة لاحكام قانون ضمانات وحوافز الاستثمار رقم ٨ لسنة ١٩٧٩ ولائحة التنفيذية بمراقبة احكام القانون سوق المال الصادر بالقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحة التنفيذية وقيدت بالسجل التجارى تحت رقم ٦٠٢٨٠ بتاريخ ٢٠١٢/٩/٢ مكتب سجل تجاري الاستثمار - محافظة القاهرة.

- وفقاً لاجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٥ أكتوبر ٢٠١٨ قررت تغيير اسم الشركة ليصبح أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية، وقد تم التأشير في السجل التجارى بتاريخ ٤ نوفمبر ٢٠١٨ .

٢- غرض الشركة

- استصلاح واستزراع الاراضي البوار والصحراوية وتجهيز الاراضي بالمرافق الاساسية التي يجعلها قابلة للاستزراع الاراضي باستخدام طرق الرى الحديثة.
- الانتاج الحيواني والداجنى والسمكي ويشمل تربية جميع انواع الماشية المنتجة للحوم الحمراء وذلك لانتاج السلالات أو الالبان او التسمين وتربية جميع انواع الدواجن المنتجة للحوم البيضاء سواء كان ذلك لانتاج السلالات آلة التفريخ أو انتاج البيض أو التسمين . وايضا اقامة المزارع السمكية وصيد الأسماك . انتاج الزيوت وتعبتها.
- الاستثمار العقارى والسياحى حيث يجوز للشركة شراء اراضى بغير استغلالها أو تقسيمها أو بيعها أو تأجيرها أو بناء وحدات سكنية أو تجارية أو خدمية لصالحها او لصالح الغير والقيام بأعمال المقاولات العامة والدخول فى مشاركات سواء بشراء مشروعات قائمة أو تحت الإنشاء أو المساهمة فى شركات قائمة أو تقوم الشركة بالمشاركة فى تأسيسها.
- النقل المبرد أو المجمد للبضائع ، والثلاجات والمحطات الخاصة بحفظ الحاصلات الزراعية والمنتجات الصناعية والمواد الغذائية وتربيدها أو تجميدها لصالح الشركة أو الغير .
- شراء وبيع الاراضي البوار والصحراوية بعد استصلاحها واستزراعها وتجهيزها بالمرافق الاساسية التي يجعلها قابلة للاستزراع واستزراعها لصالحها او للغير وذلك بالنسبة لاراضي المخصصة لاستصلاح والاستزراع باستخدام طرق الرى الحديثة مع مراعاة قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٥٠ لسنة ٢٠٠٧ وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٥٦ لسنة ٢٠٠٨ .
- التجارة العامة والتوزيع لكافة المنتجات المسموح بها قانونياً.
- تعينة المنتجات الزراعية والغذائية بكافة أنواعها او تغليفها وتوزيع المنتجات الخام او تامة الصنع لصالح الشركة او التغير وبيعها سواء بنفسها او بواسطة اخرين وانشاء مراكز التوزيع او البيع المباشر للشركة وشراء الوسائل الازمة لمباشرة الاشطة سواء بتملك وحدات او كركيبات النقل وغيرها من الوسائل سواء بتاجيرها او نقلها بواسطة الغير .
- شراء وبيع مدخلات القطاع الزراعي والتجارة فيها من حبوب وبذور وأسمدة ومبيدات ومعدات زراعية وشبكات رى بكافة أنواعها من تصدير او شراء او بيع لصالح الشركة او الغير . وكذلك تجارة المواد الزراعية والغذائية وانشاء متاجر التوزيع او متاجر التجزئة او الاسواق التجارية المجمعة سواء لعرض منتجات الشركة او الشركات الاجرى من المنتجات الزراعية او الغذائية او غيرها .
- حفر ابار المياه وانشاء البنية التحتية من مراافق وتمهيد الطرق ورصيفها وانارتتها وغيرها والقيام بكافة تلك الاعمال سواء لصالحها او لصالح الغير .
- التسوق المباشر سواء المادى او الالكتروني سواء للشركة او للغير والترويج والدعائية والاعلان والتجارة فى كافة المستلزمات او المدخلات او الاجهزة او الادوات الازمة لذلك .
- اقامة محطات توليد الطاقة المتعددة (الطاقة الشمسية ، وطاقة الرياح ، الطاقة المائية) بطاقة اقل من ٥٠٠ كيلو وانشاء كافة المرافق والمنشآت الازمة لذلك لاستهلاك الانتاج بواسطة الشركة او تغير واستيراد او تصدير كافة الاجزاء او المكونات الازمة لها وكذلك انتاج البيوجاز من مخلفات الانتاج الداجنى والثروة الحيوانية .

١- مدة الشركة

٢٥ سنة تبدأ من تاريخ ١٩٩٧/١١/٤ حتى ٢٠٢٢/١١/٤
تبدأ السنة المالية للشركة من أول يناير وتنتهي نهاية ديسمبر من نفس العام.

٢- مقر الشركة

- المركز الرئيسي الكليو ٤٣ غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى- الشيخ زايد - الجيزه.
- ممارسة النشاط الكيلو ٨٦ طريق مصر اسكندرية الصحراوى- طريق طنوب - وادى النطرون - البحيرة والكيلو ٤٣ طريق مصر اسكندرية الصحراوى- الشيخ زايد - الجيزه
- تم اعتماد القوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ بموجب اجتماع مجلس ادارة الشركة والمنعقد في ١٢/٥/٢٠١٩.

٣- أسس إعداد القوائم المالية

(أ) الالتزام بالمعايير والقوانين

- يتم اعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية السارية.

(ب) عملاً التعامل والعرض

- العملاً المستخدمة في عرض القوائم المالية هي الجنية المصري والذي يمثل عملاً التعامل للشركة.

(ج) استخدام التقديرات والافتراضات

- يتطلب اعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية من الادارة استخدام الحكم الشخصي والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات والقيم المعروضة للأصول والالتزامات والإيرادات والمصرفات وتعد التقديرات والافتراضات المتعلقة بها في ضوء الخبرة السابقة وعوامل أخرى متعدة.
- هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.
- يتم اعادة مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصفة دورية.
- يتم الاعتراف بالتغيير في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم تغيير التقدير فيها اذا كان التغيير يؤثر على هذه الفترة.
- التغيير والفترات المستقبلية اذا كان التغيير اذا كان يؤثر على كليهما.

(د) قياس القيمة العادلة

- يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على اساس القيمة السوقية للاداء المالية او لأدوات مالية مماثله في تاريخ القوائم المالية بدون خصم اي تكاليف بيع مستقبلية مقدرة يتم قيم الاصول المالية باسعار الشراء الحالية لتلك الاصول ، بينما تحديد قيمة الالتزامات المالية بالاسعار الحالية التي يمكن ان تسوى بها تلك الالتزامات.
- في حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقييم القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الاخذ في الاعتبار اسعار المعاملات التي تمت مؤخرأ ، والاسترشاد بالقيمة العادلة للادوات المالية للأدوات الأخرى المشابهة بصورة جوهرية _ اسلوب التدفقات النقدية المخصومة_ اي طريقة اخرى للتقييم ينبع عنها قيم يمكن الاعتماد عليها.
- عند استخدام اسلوب التدفقات النقدية المخصومة كاسلوب للتقييم فإنه يتم تقييم التدفقات النقدية المستقبلية على اساس أفضل تقييمات للادارة ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها.

٣. أهم سياسات المحاسبة المطبقة

يتم إعداد القوائم المالية الدورية المستقلة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية وطبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية السارية ، ويطلب إعداد القوائم المالية الدورية المستقلة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية باستخدام تقديرات وافتراضات قد تؤثر على قيم الأصول والإلتزامات والافصاح عن الأصول والإلتزامات المحتمله فى تاريخ القوائم المالية الدورية المستقلة ، وكذا قد تؤثر على قي الإيرادات والمصروفات خلال الفترة المالية . وعلى الرغم من ان تلك التقديرات والافتراضات تعد في ضوء افضل المعلومات المتاحة للادارة حول الأحداث والمعاملات الجارية إلا ان النتائج الفعلية قد تختلف عن تلك التقديرات .

فيما يلى أهم السياسات المتبعة :-

(أ) إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية

تمسك الشركة حساباتها بالجنيه المصري ، ويتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية بالدفاتر خلال العام على أساس أسعار الصرف المعلنة للعملات الأجنبية وقت إثبات المعاملة ، ويتم إعادة تقييم أرصدة الأصول والإلتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية على أساس أسعار الصرف المعلنة من تاريخ اعداد القوائم المالية ، وتدرج فروق العملة الناتجة عن المعاملات خلال الفترة في تاريخ المرز المالي بقائمة الدخل.

(ب) الأصول الثابتة

١. الاعتراف والقياس

- يتم الاعتراف بالأصول الثابتة بالتكلفة مخصوصا منها مجمع الإهلاك ومجمع خسائر الاضمحلال (ان وجد).
- وإذا كانت المكونات الجوهرية لبند من بند الأصول الثابتة لها اعمار انتاجية مختلفة ، فإنه يتم المحاسبة عنها ببند مستقله .
- يتم الاعتراف بالارباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد الأصول الثابتة بالارباح والخسائر.

٢. التكاليف اللاحقة على الاقتناء

يتم رسملة النفقات اللاحقة على الاقتناء على الأصل بعد استبعاد تكلفة ذلك المكون عند تكبد الشركة لتكلفة الإهلاك وإذا كان من المتوقع أن ينشأ عنها تدفق منفعة اقتصادية مستقبلية للشركة ويتم الاعتراف بجميع تكاليف الاصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الارباح او الخسائر.

٣. الاهلاك

يتم إهلاك قيمة الأصل الثابت القابلة للإهلاك – والتي تمثل في تكلفة الأصل مخصوصا منها قيمة التحريدية – وفقاً (طريقة القسط الثابت) وذلك على مدار العمر الانتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول الثابتة ، ويتم تحويل الإهلاك على الارباح أو الخسائر ، وفيما يلى بياناً بالاعمار الانتاجية المقدرة:-

العمر الانتاجي المقدر

٤ سنوات
سنة ٢٠
٢٠ سنة
٤ سنوات

شبكة الرى
مباني
طرق
ابار مياه
وسائل نقل وانتقال
محولات وشبكات كهرباء
عدد أدوات ومهما
اثاث وأجهزة
حسابات اليه

(ج) الشركات التابعة

يتم إثبات الاستثمارات في الشركات التابعة بالتكلفة ، وفي حالة وجود انخفاض غير مقت في قيمتها (اضمحلال) يتم تخفيض القيمة الدفترية بقيمة خسائر الأضمحلال وتحميلا على قائمة الدخل المستقلة.

(د) المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل .

ويتم إحتساب تكلفة المخزون كالتالي :

- يسرع المخزون من الخامات والمواد والمهمات وقطع الغيار والوقود ومواد البناء بالتكلفة على أساس الوارد أولاً يصرف أولاً.
- يقاس المنتج الزراعي المحسود من أصل حيوى عند نقطة الحصاد بالتكلفة المنصرفة على الزراعة.

(ه) الأصول المتاحة بغرض البيع

يتم تقييم الأصول المتاحة بغرض البيع بتكلفة الشراء مضافاً إليها التكاليف الفعلية المباشرة وغير المباشر المتعلقة بهذه الأرضي ويمكن تحديدها بدقة.

(و) النقدية وما في حكمها

تتضمن النقدية وما في حكمها النقدية بالخرزينة وأرصدة بنوك حسابات جارية .

(ز) المخصصات

يتم إثبات المخصص عند وجود التزام قانوني او استدلالي حالى كنتيجة لاحادث سابقة ويكون من المرجح أن يتطلب ذلك استخدام للموارد لتسوية هذه الالتزامات ، مع امكانية اجراء تقدير قبل للاعتماد عليه لقيمة هذا الالتزام ، هذا ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ واعداد القوائم المالية وتعديلها عند الضرورة لاظهار أفضل تقدير لها.

(ح) تحقيق الإيراد

يتم إثبات الإيراد طبقاً لمبدأ الاستحقاق عند تحرير العقد وتسلیم العميل .
ويتحقق الإيراد عندما يكون هناك توقع كاف بأن هناك منافع اقتصادية مستقبلية سوف تتدفق إلى المنشأة وأنه يمكن قياس قيمة هذه المنافع بطريقة يعتمد عليها ، اذا توافرت الشروط التالية :

- يمكن قياس قيمة الإيراد بدقة.
- انه من المتوقع بشكل كبير تحقق المنافع الاقتصادية المتعلقة بالمعامله للمنشأة.
- انه يمكن القياس الدقيق لدرجة اتمام العملية في تاريخ القوائم المالية.
- انه يمكن القياس الدقيق للتکاليف التي تم تكبدها في العملية وكذلك التکاليف الازمة لاتمامها .

(ط) الض محلال في قيمة الأصول

١. الأصول المالية

يتم اعتبار الأصل المالي مضحلاً إذا كان هناك دليل موضوعي يشير إلى أن هناك أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من استخدام الأصل. يتم قياس خسارة الأضمحلال المتعلقة بأصل مالي تم بالتكلفة المستهلكة بالفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة باستخدام سعر الفائدة الفعلى للأصل. يتم قياس خسائر الأضمحلال المتعلقة بأصل مالي متاح للبيع باستخدام القيمة العادلة السائدة.

يتم إجراء اختبار الأضمحلال للأصول المالية الهامة بذاتها على مستوى كل أصل بصفة مستقلة. بالنسبة للأصول المالية الأخرى فإنه يتم إجراء اختبار الأضمحلال على مستوى كل مجموعة للأصول المالية المتبقية على مستوى المجموعات التي تشتراك في خصائص خطر الائتمان.

يتم الاعتراف بكافة خسائر الأضمحلال في قائمة الدخل، هذا ويتم تحويل الخسائر المجمعة المتعلقة بأصل مالي متاح للبيع المثبتة مسبقاً ضمن قائمة الدخل الشامل إلى قائمة الدخل.

يتم إلغاء خسائر الأضمحلال إذا كان يمكن ربط هذا الإلغاء بطريقة موضوعية لحدث وقع بعد الاعتراف بخسائر الأضمحلال الأصول المالية التي تقاس بالتكلفة المستهلكة والأصول المالية التي تعتبر أدلة مدینونية

يتم الاعتراف بإلغاء خسائر الأضمحلال للأصول المالية المتاحة للبيع والتي تعتبر أدلة حقوق ملكية مباشرة بقائمة الدخل الشامل.

٢. الأصول غير المالية

تتم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة بخلاف المخزون والأصول الضريبية الموجلة في تاريخ كل قوائم مالية دورية لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر للأضمحلال.

يتم الاعتراف بخسارة الأضمحلال إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو وحدة المولدة للنقد تزيد عن قيمته الاستردادية. تتمثل الوحدة المولدة للنقد في أصغر مجموعة يمكن تحديدها من الأصول التي تولد تدفقات نقدية داخلية وتكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من غيرها من الأصول أومجموعات الأصول. يتم الاعتراف بخسائر الأضمحلال في قائمة الدخل.

تتمثل القيمة الاستردادية للأصل أو الوحدة المولدة للنقد في قيمة الاستخدامية أو قيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر.

يتم مراجعة خسائر الأضمحلال المعترف بها في الفترات السابقة للأصول الأخرى في تاريخ القوائم المالية دورية. وفي حالة وجود مؤشرات لانخفاض الخسارة أو عدم وجودها. يتم عكس أثر خسائر الأضمحلال وذلك في الحدود التي لا تتجاوز فيها القيمة الدفترية للأصل قيمة التي كان سيتم تحديدها (بعد خصم الأهلاك لو لم يتم الاعتراف بخسارة الأضمحلال).

(ى) إثبات التكاليف

▪ يتم إثبات عقود البيع والتي تم الاعتراف بإيراداتها على أساس التكلفة الإجمالية والتي تتمثل فيما يلى:-
- تكاليف أراضي لكل عقد.

- نصيب العقد من الأجر والمرتبات المباشرة والتي تم توزيعها على أساس التكلفة المباشرة لكل عقد.

- نصيب العقد من تكاليف المرافق والخدمات المشتركة.

- نصيب العقد من التكاليف غير المباشر الأخرى.

▪ يتم إثبات تكاليف خدمات ما بعد البيع وفقاً لما يلى:

- نصيب الخدمة من الأجر والمرتبات المباشرة والتي تم توزيعها على أساس التكلفة المباشرة لكل خدمة.

- نصيب الخدمة من تكاليف المرافق والخدمات المشتركة.

- نصيب العقد من التكاليف غير المباشر الأخرى.

(ك) الدائعون والأرصدة الدائنة الأخرى والموردون والعملاء دفعات

تم إثبات هذه الأرصدة بالتكلفة التي تتبعها الشركة في مقابلها من تحويلات نقدية ومصادر أخرى.

(ل) العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى

تم تسجيل العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى بالقيمة الأساسية مخصوصاً منها خسائر الأضمحلال المحسوبة على أساس المبالغ غير المتوقع تحصيلها. ويتم تبويب أرصدة العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى ضمن الأصول المتداولة في حين تبوب المبالغ المتوقعة تحصيلها خلال فترة تزيد عن عام من تاريخ المركز المالي ضمن الأصول غير المتداولة.

(م) المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة

تثبت المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة التي تقوم بها الشركة في سياق معاملاتها العادية وبين نفس التعامل مع الغير.

(ن) الاحتياطي القانوني

طبقاً للنظام الأساسي للشركة يتم إقطاع مبلغ يوازي ٥٪ من الربح لتكون الاحتياطي القانوني ويقف هذا الإقطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدرأ يوازي ٥٠٪ من رأس مال الشركة المصدر ومتى نقص الاحتياطي تعين العودة إلى الإقطاع.

(س) مشروعات تحت التنفيذ

تم إثبات المبالغ التي يتم انفاقها على إنشاء الأصول الثابتة في بند مشروعات تحت التنفيذ وعندما يكون الأصل معد للاستخدام يتم إضافته على بند الأصول الثابتة ويتم احتساب الأهلاك بدءاً من تاريخ الاستخدام.

(ع) الضرائب

- ضريبة الدخل

تحسب ضريبة الدخل على الربح المحقق طبقاً للقوانين واللوائح والتعليمات السارية والمعمول بها في هذا الشأن وباستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ اعداد المركز المالي المستقل ويتم إثبات ضريبة الدخل المستحقة بقائمة الدخل المستقلة.

الضرائب المؤجلة

الضريبة المؤجلة تنشأ عن وجود بعض الفروق المؤقتة بسبب اختلاف الفترة الزمنية التي يتم فيها الاعتراف بقيمة الأصول والالتزامات بين كل من الاسس الضريبية المطبقة وبين الاسس المحاسبية التي يتم اعداد القوائم المالية المستقلة طبقاً لها وتحديد قيمة الضريبة المؤجلة طبقاً للطريقة المستخدمة والتي يتم على اساسها تسوية القيمة الحالية للأصول والالتزامات ، ويأخذ في الاعتبار الضريبة المؤجلة كأصل للشركة عند وجود احتمال قوى لاستخدام هذا الأصل لتخفيف الارباح الضريبية المستحقة على الشركة عن السنوات المستقبلية ويتم تخفيف قيمة الضريبة المؤجلة المدرجة كأصل لدى الشركة بقيمة الجزء الذي لا يتحقق منفعة ضريبية متوقعة خلال السنوات التالية.

(ف) قائمة التدفقات النقدية

يتم اعداد قائمة التدفقات النقدية على اساس الطريقة غير المباشرة.

(ص) نظام معاشات العاملين

تساهم الشركة في نظام التأمينات الاجتماعية التابع لهيئة التأمينات الاجتماعية وذلك لصالح العاملين طبقاً لقانون هيئة التأمينات الاجتماعية رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته وتقوم الشركة بتسجيل تلك المساهمة على قائمة الدخل وطبقاً لاساس الاستحقاق.

(ق) أرقام المقارنة

يتم إعادة تبويب أرقام المقارنة كلما كان ذلك ضرورياً لتنماثي مع التغيرات في العرض المستخدم في الفترة الحالية.

٥. استثمارات في شركات تابعة

الإسم						
تكلفة الإقتداء في ٢٠١٨/١٢/٣١	تكلفة الإقتداء في ٢٠١٩/٣/٣١	نسبة المساهمة	القيمة الإسمية للسهم	عدد الأسهم المملوكة	عدد سهم الشركة المستمر فيها	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى			
٢٧,٢٩٦,٢٥٠	٢٧,٢٩٦,٢٥٠	٦٠%	١٠	١,٣٥٠,٠٠٠	٢,١٧٥,٠٠٠	شركة المنى للتنمية الزراعية*
١,٩٩٨,٠٠٠	١,٩٩٨,٠٠٠	٩٩,٩%	١	١,٩٩٨,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	شركة أطلس للاستثمار العقاري والتطوير العقاري**
٩٩٩,٠٠٠	٩٩٩,٠٠٠	٩٩,٩%	١	٩٩٩,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	شركة أطلس للتعبئة والصناعات الغذائية***
١,٩٩٨,٠٠٠	١,٩٩٨,٠٠٠	٩٩,٩%	١	١,٩٩٨,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	أطلس فارمز للاستثمار الزراعي****
٢٢,٢٩١,٢٥٠	٢٢,٢٩١,٢٥٠					الأجمالي

شركة المنى للتنمية الزراعية*

شركة المنى للتنمية الزراعية (ش.م.م) استثمار مباشر بإجمالي عدد ٤٣٥٠٠ سهم من اجمالي عدد اسهم ٧٢٥٠٠ سهم بنسبة مساهمة ٦٠% بقيمة ١٨٥٩٦٢٥٠ جنية مصرى بناء على قرار الجمعية العمومية العادلة المنعقدة في ٢٠١٥/٤/٢٦ - وافقت الجمعية العمومية غير العادلة لشركة المنى للتنمية الزراعية على زيادة راس المال وقامت شركة اطلس للاستثمار والصناعات الغذائية بالمساهمة في زيادة راس الاستثمار بعد الزيادة عدد ٨٧٠٠٠ سهم من اجمالي عدد اسهم ١٤٥٠٠٠ سهم بنسبة مساهمة ٦٠% بقيمة ٢٢٩٤٦٢٥٠ جنية مصرى.

- بتاريخ ٢٠١٦/١٢/٢٨ وافق مجلس ادارة شركة المنى للتنمية الزراعية على زيادة راس المال وقامت شركة اطلس للاستثمار والصناعات الغذائية بالمساهمة في زيادة راس المال ليصبح الاستثمار بعد الزيادة عدد ١٣٥٠٠٠ سهم من اجمالي عدد اسهم ٢١٧٥٠٠ سهم بنسبة مساهمة ٦٠% بقيمة ٤٠٣٣٧٥٠ جنية مصرى.

- بتاريخ ٢٠١٦/٩/٢٠ وافق مجلس ادارة شركة المنى للتنمية الزراعية على زيادة راس المال المدفوع وقامت شركة اطلس للاستثمار والصناعات الغذائية بالمساهمة في زيادة راس المال المدفوع ليصبح الاستثمار عدد ١٣٥٠٠٠ سهم من اجمالي عدد اسهم ٢١٧٥٠٠ سهم بنسبة مساهمة ٦٠% بقيمة ٤٦٨٦٢٥٠ جنية مصرى.

- بتاريخ ٢٠١٦/٩/٢٤ وافق مجلس ادارة شركة المنى للتنمية الزراعية على زيادة راس المال المدفوع وقامت شركة اطلس للاستثمار والصناعات الغذائية بالمساهمة في زيادة راس المال المدفوع ليصبح الاستثمار بعد الزيادة عدد ١٣٥٠٠٠ سهم من اجمالي عدد اسهم ٢١٧٥٠٠ سهم بنسبة مساهمة ٦٠% بقيمة ٥٣٣٨٧٥٠ جنية مصرى.

- بتاريخ ٢٠١٦/١٢/٢١ وافق مجلس ادارة شركة المنى للتنمية الزراعية على زيادة راس المال المدفوع وقامت شركة اطلس للاستثمار والصناعات الغذائية بالمساهمة في زيادة راس المال المدفوع ليصبح الاستثمار بعد الزيادة عدد ١٣٥٠٠٠ سهم من اجمالي عدد اسهم ٢١٧٥٠٠ سهم بنسبة مساهمة ٦٠% بقيمة ٧٧٢٩٦٢٥٠ جنية مصرى.

شركة اطلس للاستثمار العقاري والتطوير العقاري *

- بتاريخ ٢١ مارس ٢٠١٦ تم اصدار قرار رئيس الهيئة العامة للاستثمار رقم ٣٧٧/٢٢/٢٧ ت بشأن الترخيص بتأسيس شركة اطلس للاستثمار العقاري والتطوير العقاري وحدد راس المال المرخص به بمبلغ ٢٠٠٠٠٠ جنية مصرى (عشرون مليون جنيه مصرى) والمصدر بمبلغ ٢٠٠٠٠٠ جنية مصرى (مليونان جنيه مصرى) وتم توزيع المبلغ على عدد ٢٠٠٠٠٠ سهم (مليونان) سهم بقيمة اسمية ١ (واحد جنيه مصرى) بأسثمار مباشر بإجمالي عدد ١٩٩٨٠٠ سهم من اجمالي عدد اسهم ٢٠٠٠٠٠ سهم بنسبة مساهمة ٩٩.٩% تم سداد مبلغ ١٩٩٨٠٠ جنيه مصرى وهو يمثل ١٠٠% من راس المال المصدر.

شركة اطلس للتعبئة والصناعات الغذائية ***

- بتاريخ ٣ يناير ٢٠١٧ تم اصدار قرار رئيس الهيئة العامة للاستثمار رقم ٢٢/٢٢/٢٧ ت بشأن الترخيص بتأسيس شركة اطلس للتعبئة والصناعات الغذائية وحدد راس المال المرخص به بمبلغ ١٠٠٠٠٠٠ جنية مصرى (عشرة ملايين جنيه مصرى) والمصدر بمبلغ ١٠٠٠٠٠ جنية مصرى (مليون جنيه مصرى) وقد ورد المبلغ على عدد ١٠٠٠٠٠ سهم (مليون) سهم بقيمة اسمية ١ جنيه مصرى للسهم (واحد جنيه مصرى) بأسثمار مباشر بإجمالي عدد ٩٩٩٠٠ سهم من اجمالي عدد اسهم ١٠٠٠٠٠ سهم بنسبة مساهمة ٩٩.٩% تم سداد مبلغ ٩٩٩٠٠ جنيه.

شركة اطلس للاستثمار والصناعات الغذائية "ش م م"
القواعد المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩

اطلس فارمز للاستثمار الزراعي****

- بتاريخ ٥ سبتمبر ٢٠١٧ تم اصدار قرار رئيس الهيئة العامة للاستثمار رقم ١٧-١-٢٦٤٠-١٧ بشأن الترخيص بتأسيس شركة اطلس فارمز للاستثمار الزراعي وحدد راس المال المرخص به بمبلغ ١٠٠٠٠٠ جنية مصرى (عشرة ملايين جنيه مصرى) والمصدر بمبلغ ١٠٠٠٠٠ جنية مصرى (مليون جنيه مصرى) وقد وزع المبلغ على عدد ١٠٠٠٠٠ سهم (مليون) سهم بقيمة اسمية ١ جنية مصرى للسهم (واحد جنيه مصرى) بأسثمار مباشر بإجمالي عدد ٩٩٩٠٠ سهم من اجمالي عدد اسهم ١٠٠٠٠٠ سهم بنسبة مساهمة ٩٩.٩% بقيمة ٩٩٩٠٠ جنية مصرى ، بتاريخ ١٧ ديسمبر ٢٠١٧ وافقت الجمعية العامة غير العادية لشركة اطلس فارمز للاستثمار الزراعي على زيارة راس المال وتم بذلك فى السجل التجارى وقامت شركة اطلس للاستثمار والصناعات الغذائية بالمساهمة فى زيارة رأس المال ليصبح الاسثمار بعد الزيادة عدد ٩٩٨٠٠ سهم من اجمالي عدد اسهم ٢٠٠٠٠٠ بنسبة مساهمة ٩٩.٩% بقيمة ٩٩٨٠٠ جنية .

٦. أصول ضريبية مؤجلة

٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٠٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٠٠,١٦٢	٧٣,٦٥٠	رصيد بداية العام أصل - (التزام)
١٥٢,٩٥٨	٣٦,٩٤٣	الاهمال المحاسبى
(٢٧٠,٧٩٦)	(٧٤,١١١)	الاهمال الضريبي
<u>(١١٧,٨٣٨)</u>	<u>(٣٧,١٦٨)</u>	فرق المؤقت والناشئ عنه التزام ضريبي مؤجل
<u>(٢٦,٥١٢)</u>	<u>(٨,٣٦٣)</u>	صرف الضريبة المؤجلة (اصل)
<u>٧٣,٦٥٠</u>	<u>٦٥,٢٨٧</u>	رصيد نهاية العام أصل - (التزام)

تم اثبات الضريبة المؤجلة المتعلقة بالاصول الثابتة فقط وذلك لعدم توافر درجة مناسبة للتأكد من وجود أرباح (مصروفات) ضريبية مستقبلية للبنود الأخرى والمحاسبة بناءً على سعر الضريبة ٢٢.٥% طبقاً لقانون الضريبة على الدخل.

٧. أصول متاحة بغير بيع

٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٠٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١,٠٢٣,٢٩٥	١,٠٢٣,٢٩٥	ارض اك *٤٣
٢,٠٧٩,٣٠٧	١,٩٢٥,٨٩١	ارض اك ٨٦
<u>٣,١٠٢,٦٠٢</u>	<u>٢,٩٤٩,١٨٦</u>	

* صدر قرار رئيس الجمهورية رقم ٧٧ لسنة ٢٠١٧ بضم القطعة الارض المبوبة (اصول متاحة بغير بيع مزرعة ك ٤٣) الى كردون مدينة الشيخ زايد ومن ثم اصدر جهاز الشيخ زايد قرار بعدم التعامل على تلك الارض مؤقتاً لحين الانتهاء من المخطط الاستراتيجي المعتمد من رئيس مجلس الوزراء.

٨. مخزون

٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٠٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣٣,٩٦٩	٩٢,٣٠٤	قطع غيار
٧,٨٠٠	٧,٨٠٠	عدد ادوات
<u>٣,٨٢٦</u>	<u>٥,٠٦٥</u>	مواد بناء
<u>٤٥,٥٩٥</u>	<u>١٠٥,١٦٩</u>	

٩. المدينون والأرصدة المدينة الأخرى

٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٠٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٠١,١٦٨	٨٧,٣٨١	عهد وسلف
٥٠,٩٣٤	١٨,٠٦٢	مصروفات مدفوعة مقدماً
٤١,٢٣١	١٢,٢٧٠	موردون - أرصدة مدينة
١٨٥,٢٨٠	٧٠,٥٠٠	شركة الصعيد للتأخير التمويلي
٣,٢٠٠	٢٣,٨٠٠	أرصدة مدينة أخرى
٣٨١,٨١٣	٢١٢,٠١٣	

١٠. النقدية وما في حكمها

٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٠٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٢٥,٠٠٤	٤٣,١٠٧	حسابات جارية - عملة محلية
١,١٦٢	١,١٣٦	حسابات جارية - عملة أجنبية
٤٧,٥٢٣	١٥,٥٠٧	نقدية بالصندوق - عملة محلية
٢٣,٨٠٠	--	شيكات تحت التحصيل
١٩٧,٤٨٩	٥٩,٧٥٠	

١١. رأس المال

حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ١٠٠٠٠٠٠٠ جنية مصرى (مائة مليون وستمائة ألف جنيه مصرى) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل بمبلغ ٢٠٧٧٦٠٥٩ جنية مصرى (تسعة وخمسون مليون مائتان وسبعة ألف وسبعمائة ستون جنيه مصرى) القيمة الاسمية للسهم ١٠ جنية مصرى (عشرة جنيهات مصرية) (بواقع عدد ٧٧٦٠٥٩٢٠ سهم) سدد بالكامل وتم التأشير بذلك بالسجل التجارى فى ٢٦ مارس ٢٠١٥.

بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٥ مايو ٢٠١٨ تم زيادة راس المال المصدر والمدفوع من ٢٠٧٧٦٠٥٩ جنية مصرى إلى ٦٥١٢٨٥٤٠ جنية مصرى وذلك من خلال توزيعات اسهم مجانية بواقع سهم واحد لكل عشرة اسهم وتم التأشير فى السجل التجارى بتاريخ ٢٥ يوليو ٢٠١٨ وفيما يلى بيان هيكل المساهمين :

الإسم	الأجمالي	عدد الأسهم	رأس المال المصدر والمدفوع	النسبة
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى
حسنى عباس حسنى		١,٤٧٩,٠٣٢	١٤,٧٩٠,٣٢٠	٢٢,٧%
مساهمون آخرون		٥,٠٣٣,٨٢٢	٥٠,٣٣٨,٢٢٠	٧٧,٣%
الأجمالي		٦,٥١٢,٨٥٤	٦٥,١٢٨,٥٤٠	١٠٠٪

١٢. موردون وأوراق الدفع

٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٠٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٥٣,٨٤٣	--	موردون
١٣٠,٩٦٠	٧٧,٤٦٦	أوراق الدفع
١٨٤,٨٠٣	٧٧,٤٦٦	

١٣. دائنون وأرصدة دائنة أخرى

٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٠٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٢,٤٩٩	١١٧,٦٤٠	مصاريف مستحقة
٤,٣٧٠	٤,٣٧٠	الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية
١,٨١٢	١,٨١٢	المشاركة التكافلية "هيئة التأمين الصحي"
١٦٤,٥٨٥	٢٢٤,٧٨٢	(كسب عمل / دمنة/ خصم) جاري مصلحة الضرائب
٩٥٥	٩٥٥	تأمين أعمال
--	٦٨١,٥٨٣	* عملاء - ودائع
١,٤٩١,٣٩٨	٣,٨٥٠,٠٠٠	عملاء - دفعت مقدمة
٨٢٠,٠٨٥	٥٩٨,٨٦٧	حسابات دائنة أخرى
٢,٤٨٥,٧٠٤	٥,٤٨٠,٠٠٩	

*طبقاً للعقد المبرم بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ بين الشركة وشركة فارمز للاستثمار الزراعي (شركة تابعة بنسبة ٩٩,٩%) والذي ينص على انه طبقاً لقرارات الجمعية العامة لتصبح شركة أطلس فارمز للاستثمار الزراعي مسؤولاً عن إدارة المزارع الخاصة بالشركة اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٨ على ان تقوم الشركة بتسليم شركة اطلس فارمز للاستثمار الزراعي كافة ما يخص هذا الامر، على ان تتحمل شركة اطلس فارمز للاستثمار الزراعي كافة المصروفات الخاصة بإدارة المزارع والاشراف عليها وخصمها من ايراد المزارع وتسوية وذلك نهاية كل عام مقابل نسبة اشراف مقدارها ٢٥% من صافي الربح.

١٤. أطراف ذات علاقة

أ- المستحق على الأطراف ذات العلاقة					
اسم الطرف ذوي العلاقة					
٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٠٣/٣١	حجم التعامل	طبيعة التعامل	طبيعة العلاقة	شركة اطلس للاستثمار العقاري والتطوير العقاري
٢٦,١٤٣,١٤٧	٢٦,٣٤٣,١٤٧	٢٠٠,٠٠٠	حساب جاري	شركة تابعة ٩٩,٩%	شركة اطلس للاستثمار العقاري والتطوير العقاري
٢,٠٢٥,٠٠٠	٥,٧٧٥,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	حساب جاري	شركة تابعة ٦٠%	شركة المنى للتنمية الزراعية
٧٢٥,٠٠٠	٩٧٥,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	حساب جاري	شركة تابعة ٩٩,٩%	شركة اطلس للتعبئة والصناعات الغذائية
--	١٧,٩٧٠	١٧,٩٧٠	حساب جاري	شركة تابعة ٩٩,٩%	اطلس فارمز للاستثمار الزراعي
٢٨,٨٩٣,١٤٧	٣٣,١١١,١١٧	٤,٢١٧,٩٧٠			

ب- المستحق للأطراف ذات العلاقة

ب- المستحق للأطراف ذات العلاقة					
اسم الطرف ذات العلاقة					
٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٠٣/٣١	حجم التعامل	طبيعة التعامل	طبيعة العلاقة	
--	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	مساهم	مكافأة	د/حسني عباس حسني
--					

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية "ش.م.م"
القواعد المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩

١٥. إيرادات النشاط

<u>٢٠١٨/٠٣/٣١</u>	<u>٢٠١٩/٠٣/٣١</u>	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٢,٨٧٩,٠٥٠	١,٠٠٩,٧٠٠	إيرادات بيع أراضى
١,٢٠٠	١٠,١٣٠	إيرادات بيع محاصيل
١٧,٩٧٠	١٧,٩٧٠	إيرادات تأجير أراضى
<u>٢,٨٩٨,٢٢٠</u>	<u>١,٠٣٧,٨٠٠</u>	

١٦. تكاليف مبيعات

<u>٢٠١٨/٠٣/٣١</u>	<u>٢٠١٩/٠٣/٣١</u>	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٤١١,٣٦٧	١٥٣,٤١٦	تكلفة أراضى مباعة
٦,٣٧٥	١,١١٥	مصاروفات زراعة زيتون
--	٢١,٣٤٠	رسوم وترخيص
١٣,٣٨٩	٥,٣١١	اهلاك اصول ثابتة
١٠,٠٥٥	٥,٠٠٠	مصاروفات اخرى
<u>٤٤١,١٨٦</u>	<u>١٨٦,١٨٢</u>	

١٧. مصاروفات عمومية وادارية

<u>٢٠١٨/٠٣/٣١</u>	<u>٢٠١٩/٠٣/٣١</u>	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣٢,٨١٨	٢٩,٧٢٢	مصاروفات سيارات
٨,٦٨٢	٩,٨٥٠	انقلالات
١,٨٤٥	٢٩,٠٢٢	ادوات كتابيه ومطبوعات
٥,٥١٠	١٧,١١٩	بوفيه وضيافه
١٤٤,٣٧٧	١٢٧,٣٣٢	رسوم واشتراكات
٧٧٦	٨٠٠	مصاروفات بنكية
٢١,٧٥٨	٥٢,٣٣٨	مصاروفات تامين
٤٦,٧٣١	٣٢,٤٤٢	مصاروفات تليفونات وانترنت
٣,٠٨٧	٦,٢٤٩	مصاروفات صيانه
٥٣,٨٦٤	٦٥,٠١١	مصاروف التأجير التمويلي
<u>٤١٩,٥١٥</u>	<u>٥٠٣,٢٩٩</u>	مصاروفات اخرى
<u>٧٣٨,٩٦٣</u>	<u>٨٧٣,١٨٤</u>	

١٨. نصيب السهم في الارباح

٢٠١٨/٠٣/٣١	٢٠١٩/٠٣/٣١	صافي أرباح العام
جنيه مصرى	جنيه مصرى	يقسم على:
١,٥٧٧,٤٤٠	(١٣٧,٤٣٧)	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٥,٩٢٠,٧٧٦	٦,٥١٢,٨٥٤	نصيب السهم في الارباح
٠,٢٧	(٠٠٢)	

١٩. اقساط التأجير التمويلي

تعاقدت الشركة مع شركة الصعيد للتأجير عدد ٢ سيارات وبيانها كما يلى :

سيارة سنترا ١٦٠٠ سى موديل ٢٠١٥

القيمة الإيجارية الإجمالية : ٢٠٧٢٠٠ جنية مصرى

الدفعة المقدمة : ٣٢٠٠٠ جنية مصرى

عدد الدفعات : ٦٠ دفعه (شهريا)

تنتمل ملكية المال المؤجر الى المستأجر عند انتهاء مدة الايجار خلال شهر من تاريخ انتهاء العقد بمبلغ واحد جنيه مصرى او فى نهاية كل سنه من تاريخ بدء مدة الايجار ويكون سعر الشراء مساويا للقيمة الحالية للايجارات غير المسددة.

سيارة شيفورليه RT٥ موديل ٢٠١٦

القيمة الإيجارية الإجمالية : ١٨٣٣٩٠ جنية مصرى

الدفعة المقدمة : ٢٧٩٩٠ جنية مصرى

عدد الدفعات : ٦٠ دفعه (شهريا)

تنتمل ملكية المال المؤجر الى المستأجر عند انتهاء مدة الايجار خلال شهر من تاريخ انتهاء العقد بمبلغ واحد جنيه مصرى او فى نهاية كل سنه من تاريخ بدء مدة الايجار ويكون سعر الشراء مساويا للقيمة الحالية للايجارات غير المسددة.

سيارة فولفو S٨٠ ١٦٠٠ سى موديل ٢٠١٥ ، سيارة جيلي M Grand ١٦٠٠ سى موديل ٢٠١٥ (*)

القيمة الإيجارية الإجمالية : ٦٥٤٢٠٠ جنية مصرى

الدفعة المقدمة : ٩٧٧٠٠ جنية مصرى

عدد الدفعات : ٦٠ دفعه (شهريا)

تنتمل ملكية المال المؤجر الى المستأجر عند انتهاء مدة الايجار خلال شهر من تاريخ انتهاء العقد بمبلغ واحد جنيه مصرى او فى نهاية كل سنه من تاريخ بدء مدة الايجار ويكون سعر الشراء مساويا للقيمة الحالية للايجارات غير المسددة.

(*) بتاريخ ١٢ فبراير ٢٠١٩ تم نقل ملكية السيارة فولفو S٨٠ موديل ٢٠١٥ والسيارة الجيلي M Grand موديل ٢٠١٥ لصالح الشركة بموجب عقد بيع مستند لعقد تأجير تمويلي

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية "ش.م.م"
القوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩

الجزء الغير مسدد	اجمالي المسددة	تسويات*	اقساط مسددة	اجمالي القسط	القيمة المقدمة	استهلاك	قيمة القسط	البيان
--	١٤٩,٩٢٠	--	١٤٩,٩٢٠	١٤٩,٩٢٠	١٨,١٦٠	١٣١,٧٦٠		القسط السنوى (القيمة الايجارية) ٢٠١٥
--	٢٦٤,٥٥١	٩,٩٧٥	٢٥٤,٥٧٦	٢٥٤,٥٧٦	٣١,٥٣٦	٢٢٣,٠٤٠		القسط السنوى (القيمة الايجارية) ٢٠١٦
--	٢٤٣,٦٦٠	١٨,٩٩٤	٢٢٤,٦٦٦	٢٢٤,٦٦٦	٣١,٥٣٦	١٩٣,١٣٠		القسط السنوى (القيمة الايجارية) ٢٠١٧
--	١٨٧,٥٣٣	٢,١٠٧	١٨٥,٤٢٦	١٨٥,٤٢٦	٣١,٥٣٦	١٥٣,٨٩٠		القسط السنوى (القيمة الايجارية) ٢٠١٨
٣٨,٤٧٩	١٢٤,٠١٧	٦٧,٨٠٠	٥٦,٢١٧	١٦٢,٤٩٦	٣١,٥٣٦	١٣٠,٩٦٠		القسط السنوى (القيمة الايجارية) ٢٠١٩
٤١,٣٨٦	٢٦,٣٢٠	٢٦,٣٢٠	--	٦٧,٧٠٦	١٣,٣٨٦	٥٤,٣٢٠		القسط السنوى (القيمة الايجارية) ٢٠٢٠
٧٩,٨٦٥	٩٩٦,٠٠١	١٢٥,١٩٦	٨٧٠,٨٠٥	١,٠٤٤,٧٩٠	١٥٧,٦٩٠	٨٨٧,١٠٠		

٢. الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

(أ) الأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في أرصدة النقدية لدى البنوك والعملاء وبعض المدينين والارصدة المدينة الأخرى والموارد وبعض الدائنين والأرصدة الدائنة الأخرى ، وطبقاً لأسس تقييم الأصول والالتزامات المالية الواردة بالاضمحلات المتممة للقوائم المالية فإن القيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية تمثل تقديرأً معقولاً لقيمتها العادلة.

(ب) خطر الائتمان

يتمثل خطر الائتمان في عدم مقدرة العملاء المنووح لهم الإئتمان على سداد المستحق عليهم ويعتبر هذا الخطر مرتفع نسبياً وتقوم الشركة بمتابعة ارصدة لتخفيض هذا الخطر لحدة الأدنى.

(ج) خطر تقلبات سعر صرف العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في سعر الصرف والذي يؤثر على المدفوعات والقيوبضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية وهذا الخطر منخفض نسبياً وتنبع الشركة التغيرات في اسعار العملات الأجنبية.

(د) خطر تقلبات معدلات الفائدة

يتمثل هذا الخطر في التغيرات التي تطرأ على معدلات الفائدة بما قد تؤثر على نتيجة نشاط الشركة ويعتبر هذا الخطر غير موجود لعدم قيام الشركة بالحصول على تسهيلات إئتمانية من اي بنك من البنوك.

٢١. الوقف الضريبي

الضريبة على شركات الأموال

١. نشاط إصلاح الأراضي البور والصحراوية واستزراعها والتصنيع الزراعي إعفاء لمدة ١٠ سنوات بدءاً من ١١/١/٢٠٠٦ وتنتهي في ٢٠١٥/١٢/٣١.
٢. نشاط الانتاج الحيواني والداجنى والسمكى وإعفاء لمدة خمس سنوات بدءاً من ٣١/١٠/٢٠٠٥ وينتهى في ٣٠/١٠/٢٠١٠ وعلى ذلك تكون الفترة الإعفاء قد انتهت ولم تمارس الشركة هذا النشاط.
٣. نشاط شراء الأرضى البور والصحراوية وبيعها بعد إصلاحها واستزراعها وذلك بالنسبة للأراضى المخصصة للاستصلاح والاستزراع باستخدام طرق الرى الحديثة للشركة بموجب الخطاب رقم ١٠٦٦ بتاريخ ٢٠١٠/٣/٢٢ من الهيئة العامة للاستثمار استكمال مدة الاعفاء الممنوحة لها من قبل وتنتهى في ٢٠١٥/١٢/٣١.
٤. تم فحص الشركة حتى سنة ٢٠١٢ واسفر الفحص على وجود عاء مستقل خاضع للضريبة وتم سداد الفروق الضريبية والشركة لم تدخل ضمن عينة الفحص سنوات ٢٠١٣-٢٠١٤ طبقاً لبيانات المأمورية ولم يتم اخطار الشركة بأى نماذج حتى الان تطالب الشركة بالفحص عن اعوام من ٢٠١٥ حتى ٢٠١٧.

ضريبة القيمة المضافة

- نشاط الشركة الغير خاضع لضريبة القيمة المضافة طبقاً للقانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦.

ضريبة كسب العمل

- لم يتم فحص الشركة منذ بداية النشاط حتى تاريخه.

ضريبة الدمة

- لم يتم فحص الشركة منذ بداية النشاط حتى تاريخه.

الخصم والتحصيل تحت حساب الضريبة

- تم فحص الشركة منذ بداية النشاط حتى عام ٢٠١٧ وتقوم الشركة بسداد المبالغ المستقطعة تحت حساب الضريبة بانتظام.